SAP ……

UMOWA RAMOWA NA REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH NAPRAW NAWIERZCHNI JEZDNI, CHODNIKÓW I TERENÓW ZIELONYCH PO ROBOTACH EKSPLOATACYJNYCH ORAZ PRACACH ZWIĄZANYCH Z PRZYŁĄCZENIEM NOWYCH ODBIORCÓW NA TERENIE DZIAŁANIA POLSKIEJ SPÓŁKI GAZOWNICTWA SP. Z O.O. ODDZIAŁ ZAKŁAD GAZOWNICZY W ZABRZU OBSZAR DZIAŁANIA GAZOWNI W ……..

NR ……

zawarta w dniu podpisania przez ostatnią ze Stron, pomiędzy:

Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu, adres: 41 – 800 Zabrze ul. Szczęść Boże 11, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, BDO 000000410 o kapitale zakładowym 10 687 868 000,00 zł, którą reprezentują :

1. **Łukasz Pigula** – p.o Dyrektora Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrzu na mocy pełnomocnictwa nr PSG-W001/P-1/78/2026 z dnia 21.09.2026 r.

2. **Jacek Berdyn** – p.o. Zastępcy Dyrektora ds. Wsparcia Operacyjnego Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrzu na mocy pełnomocnictwa nr PSG-W001/P-1/81/2026 z dnia 23.10.2026 r.

3. **Witold Gołąb** – Kierownik Działu Inwestycji i Remontów w Oddziale Zakładzie Gazowniczym w Zabrzu (na podstawie pełnomocnictwa numer: PSG-W001/P-1/79/2026 udzielonego z dniem 25.09.2026 r.)

Do reprezentowania Spółki wymagane jest współdziałanie dwóch spośród trzech osób reprezentujących OZG Zabrze na mocy pełnomocnictw udzielonych przez Zarząd Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.,

zwaną dalej „**PSG**”

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, __-___ _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, __ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____, którą reprezentuje:

1. _____ – _____,
2. _____ – _____,

[Lub wariantowo w przypadku, gdy umowę podpisują nie osoby ujawnione w KRS, a pełnomocnik:]

_____ *– Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,*

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

[Lub wariantowo w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą:]

_____ _____ *prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą:* **_____** *z siedzibą w* **_____**, *ul.* **_____**, **__-___ _____**, *NIP* **_____**, *REGON* **_____**, *działając-ą/ym osobiście / któr-ą/ego reprezentuje* **_____ _____** *jako pełnomocnik na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,*

*zwan-ą/ym dalej „**Wykonawcą**”.*

Wykonawca jest zarejestrowany w Bazie Danych o Produktach i Opakowaniach oraz o Gospodarce Odpadami (BDO) pod numerem [***]

Zamawiający i Wykonawca są również w dalszej części umowy zwani łącznie „**Stronami**” a każdy z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza umowa jest w dalszej jej części zwana „**Umową**”.

PROJEKT

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia niepublicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się sukcesywnie realizować Zlecenia obejmujące Zadania polegające na naprawie nawierzchni jezdni, chodników i terenów zielonych po robotach eksploatacyjnych oraz pracach związanych z przyłączeniem nowych odbiorców na terenie działania Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu na obszarze działania Gazowni w ……obszar nr …. [***][postanowienie opcjonalne w przypadku, gdy Umowę zawarto na obszar działania więcej niż jednej Gazowni:] oraz Gazowni w…… obszar nr …… [***], , na podstawie jednostkowych zamówień (Zamówienie, Zlecenie), składanych w miarę zaistnienia potrzeb Zamawiającego, co stanowić będzie przedmiot Umowy (Przedmiot Umowy).
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z „Ogólnymi Warunkami Umów Realizowanych dla Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o." z dnia 12.05.2025 r. **(OWU)**, dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z OWU przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Strony potwierdzają, iż OWU stanowią integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy zapisami Umowy a OWU lub innych załączników, pierwszeństwo mają zapisy Umowy. z zastrzeżeniem § 12 OWU.
3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:
    - Odtworzenie nawierzchni z betonu asfaltowego
    - Odtworzenie nawierzchni z kostki kamiennej
    - Odtworzenie nawierzchni chodnika
    - Odtworzenie nawierzchni jezdni z elementów drobnowymiarowych
    - Odtworzenie obrzeży trawnikowych z betonu cementowego
    - Odtworzenie krawężnika
    - Wymiana gruntu
    - Zasypanie wykopu kruszywem
    - Wykonanie podbudowy pod chodnik, ścieżkę rowerową, jezdnię, parkingi
    - Odtworzenie nawierzchni zieleńca
    - Wywóz urobku i elementów rozebranej nawierzchni
    - Przygotowanie/opracowanie projektu organizacji ruchu
    - Odtworzenie nawierzchni przepuszczalnej, utwardzonej z tłucznia kamiennego naturalnego lub sztucznego
    - Frezowanie nawierzchni asfaltowej
4. Realizacja umowy prowadzona będzie sukcesywnie, na podstawie zleceń cząstkowych (zwanych dalej Zleceniami) składanych przez Zamawiającego. Zlecenie generowane z systemu SAP, będzie zawierało szczegółowy zakres rzeczowy, termin wykonania konkretnych robót oraz wynagrodzenie ryczałtowe zależne od zakresu rzeczowego, wyliczone w oparciu o stawki jednostkowe przyjęte zgodnie ze złożoną ofertą.
5. Po zrealizowaniu Zlecenia Wykonawca przekaże Zamawiającemu:

    - zatwierdzoną książkę obmiarów,
    - protokół odbioru prac podpisany przez Przedstawiciela Gazowni,
    - protokół odbioru podpisany przez Właściciela terenu,

PROJEKT

- obmiar robót, łącznie z kosztorysem na roboty „dodatkowe" nie ujęte w specyfikacji jako jednostkowe, podpisany przez Kierownika Gazowni
- dokumentację: warunki zarządcy drogi, określające technologię odtworzenia drogi, ścieżki, chodnika, zieleńca itd.
- fakturę VAT.

6. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy oraz obowiązków Wykonawcy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (**OPZ**) stanowiący **Załącznik Nr 1 do Umowy** oraz Formularz Oferty stanowiąc*y/e* **Załącznik Nr 2 do Umowy**

7. Wykonawca zapewni, że zatrudnieni przez niego pracownicy wykonujący Roboty będą posiadali wszelkie wymagane bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa uprawnienia, potwierdzone wymaganymi dokumentami, których okazania Zamawiający może zażądać w każdym czasie.

8. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) Ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

9. Umowa nie zobowiązuje Zamawiającego do zamówienia całego Przedmiotu Umowy na obszarze działania Gazowni [***] *[postanowienie opcjonalne w przypadku, gdy Umowę zawarto na obszar działania więcej niż jednej Gazowni:] oraz Gazowni* [***] *[postanowienie obligatoryjne w przypadku, gdy Umowę zawarto na więcej niż jeden obszar] danego obszaru*, ani do kwoty łącznego wynagrodzenia określonego w § 8.1. Zamawiający dokonuje Zamówień według własnych potrzeb, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.

10. W przypadku, jeżeli kilka podmiotów występuje wspólnie jako Wykonawca (**członkowie Konsorcjum**), to Strony przyjmują następujące zasady realizacji Umowy:

    1) Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wszystkich członków Konsorcjum. Wykonawcy ci wyznaczają spośród siebie odpowiednio umocowanego pełnomocnika - Lidera – umocowanego przez pozostałych członków konsorcjum do zaciągania zobowiązań, a także składania i przyjmowania oświadczeń w imieniu wszystkich członków realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń, zawiadomień i oświadczeń na rzecz i w imieniu wszystkich podmiotów realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca, do momentu przekazania zgodnego oświadczenia o zmianie lidera;

    2) Zamawiający może przekazywać oświadczenia, zawiadomienia oraz realizować płatności na rzecz Lidera, o którym mowa w pkt 1) powyżej, co będzie wystarczające dla należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego, a realizacja płatności do rąk Lidera zwolni Zamawiającego z zobowiązań wobec pozostałych podmiotów realizujących wraz z Liderem wspólnie Umowę jako Wykonawca.

    3) Zamawiający może żądać od każdego z członków Konsorcjum realizujących wspólnie Umowę indywidualnego złożenia lub powtórzenia dowolnego oświadczenia lub zapewnienia przewidzianego w Umowie, a także kierować wszelkie oświadczenia i zawiadomienia do dowolnego spośród członków Konsorcjum realizujących wspólnie Umowę jako Wykonawca i będą one skuteczne względem pozostałych wszystkich członków Konsorcjum. Jednocześnie Zamawiający nie ma obowiązku przyjmować jakichkolwiek oświadczeń lub zawiadomień pozostałych podmiotów działających jako członkowie Konsorcjum a, które nie pochodzą od Lidera lub nie zostały złożone za jego pośrednictwem.

    4) Wszyscy członkowie Konsorcjum występujący wspólnie jako Wykonawca, o których mowa w pkt 1) powyżej, są solidarnie odpowiedzialni względem Zamawiającego za wykonanie Umowy, a także jej niewykonanie lub nienależyte wykonanie oraz wniesienie Zabezpieczenia, w tym za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją Umowy, m. in. szkody na osobie trzeciej lub w mieniu osoby trzeciej i szkody w środowisku naturalnym - niezależnie od podstawy odpowiedzialności z tego tytułu.

    5) W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że odpowiedzialność solidarna członków Konsorcjum występujących jako Wykonawca obejmuje także następstwa niezgłoszenia Podwykonawców, braku rozliczenia Podwykonawców oraz działania lub

zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, niezależnie od tego czy umowa z Podwykonawcą zostanie zawarta przez jednego lub wszystkich członków Konsorcjum, a także obowiązek zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności względem osób trzecich

§ 2. ZASADY UDZIELANIA ZLECEŃ

1. Wykonywanie zadań odbywać się będzie na podstawie odrębnych Zleceń udzielonych Wykonawcy przez Zamawiającego, Zlecenia będą generowane z systemu SAP i mogą przybrać formę wydruku z tego systemu.
2. Zlecenie przekazywane jest Wykonawcy drogą mailową lub w formie pisemnej w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00. Data i godzina wysłania e-maila albo odebrania pisma stanowi datę i godzinę złożenia Zlecenia.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do potwierdzenia otrzymanego Zlecenia e-mailowo na adres, z którego dostał zlecenie lub potwierdzić na kopii w przypadku odbioru zlecenia w siedzibie Gazowni.
4. Osoby upoważnione przez Zamawiającego do składania Zleceń zostaną wskazanie przez Koordynatora Zamawiającego w formie listy przesłanej do Wykonawcy drogą mailową. Zmiana osób upoważnionych do składania Zleceń nie stanowi zmiany Umowy.
5. Zamawiający będzie składał Zlecenia w miarę występujących u Zamawiającego potrzeb.
6. W przypadku zawarcia umów ramowych, których przedmiot jest tożsamy z Przedmiotem Umowy także z innymi wykonawcami, Zamówienia będą udzielane poszczególnym wykonawcom z zachowaniem pierwszeństwa Wykonawcy zgodnie z kolejnością alfabetyczną Wykonawców, po zawarciu umów na podstawie wygenerowanych w danym dniu zleceń lub Wykonawcom z najniższą ceną w wyniku przeprowadzonych negocjacji przed udzieleniem zlecenia, tj. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza dla danego zakresu zlecenia. W przypadku ustalenia takich samych cen dla wszystkich Wykonawców, zlecenia dla tych Wykonawców, będą udzielane w oparciu o ten sam cennik z zachowaniem równego traktowania Wykonawców w zakresie ilości oraz wartości udzielanych zamówień. Zamawiający może jednak składać Zamówienia na realizację kilku Zadań jednocześnie jednemu Wykonawcy, jeśli Zadania te stanowią jedno zadanie inwestycyjne.
7. W zleceniu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Zamawiający określi:
   1) szczegółowy zakres rzeczowy poszczególnego Zadania - miejsce naprawy nawierzchni, parametry techniczne nawierzchni z przedmiarami,
   2) wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu konkretnego Zadania wg stawek (**cen**) przyjętych zgodnie ze złożoną Ofertą stanowiącą (**Załącznik nr 2** do Umowy),
   3) termin wykonania i zakończenia Zadania/Zadań:
      a. Rozpoczęcie robót nastąpi w ciągu 1 (jednego) dnia od zgłoszenia Zlecenia telefonicznie lub drogą mailową przez osoby do tego upoważnione zgodnie z par.2 ust.4 .
      b. Termin zakończenia robót wykonywanych w ramach poszczególnego Zadania zostanie każdorazowo wskazany w Zleceniu, po uzgodnieniu z Wykonawcą i będzie nie dłuższy niż 7 dni od zgłoszenia.
   4) koordynatora Zlecenia/osoby wskazanej przez koordynatora
   5) szacunkową wartość wynagrodzenia za realizację Zadania, ustaloną zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w formularzu ofertowym Wykonawcy z dnia [***] stanowiącym **Załącznik Nr 2***[postanowienie obligatoryjne w przypadku, gdy Umowę zawarto na więcej niż jeden obszar]* ***2A, 2B, 2C, …….*** / dodatkowej ofercie złożonej Zamawiającemu w wyniku zapytania ofertowego po zawarciu Umowy, zawierającej ceny jednostkowe nie wyższe niż

te zawarte w **Załączniku Nr 2** *[postanowienie obligatoryjne w przypadku, gdy Umowę zawarto na więcej niż jeden obszar] 2**A, 2B, 2C, W***yliczenie całkowitej wartości wynagrodzenia za realizację Zadania zostanie określone na druku Rozliczenia Zamówienia (tabela z zakresem rzeczowym i cenami jednostkowymi)**.**

8. W przypadku udokumentowania przez Wykonawcę niezależnej od niego niemożliwości wykonania zadania w terminie określonym w Zleceniu, strony dopuszczają możliwość przedłużenia tego terminu przez Zamawiającego w formie pisemnej.

9. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do polecenia Wykonawcy wstrzymania realizacji całego Zlecenia bądź konkretnego Zadania wchodzącego w skład przedmiotu tegoż Zlecenia bez podania przyczyn na okres do 7 (słownie: siedmiu) dni, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.

10. Wykonawca nie może odmówić przyjęcia wykonania Zlecenia na warunkach określonych w niniejszej Umowie, jeżeli całkowita wartość wystawionych Zleceń nie przekracza kwoty określonej w § 8 ust.1 Umowy.

11. Przed przystąpieniem do realizacji Zlecenia, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej i porównania zakresu przedmiotu Zlecenia (tj. przedmiotu poszczególnego Zadania/Zadań) przedstawionego w Zleceniu ze stanem rzeczywistym. W przypadku uzasadnionej konieczności zmiany zakresu wskazanego w Zleceniu, Wykonawca ma obowiązek, w terminie do 5 (słownie: pięciu) Dni roboczych od otrzymania Zlecenia powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

12. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu Zlecenia (tj. poszczególnego Zadania/Zadań) wystąpią niemożliwe do przewidzenia na etapie składania Zlecenia okoliczności, których wynikiem jest zmiana zakresu Zlecenia (tj. Zadania/Zadań), Strona, która poweźmie informację o zaistnieniu w/w okoliczności zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia o tym drugiej Strony. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na kontynuowanie realizacji przedmiotu Zlecenia, jeśli zaistniałe okoliczności spowodowały konieczność zwiększenia zakresu prac to - wynagrodzenie będzie obliczane na podstawie Oferty wykonawcy stanowiący załącznik nr 2. Natomiast w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych będą one rozliczane zgodnie z postanowieniami par. 14 - na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o KNR oraz wg składników cenotwórczych podanych w ogólnodostępnym wydawnictwie Sekocenbud. Ceny M, S,R należy przyjmować jako średnie dla kwartału bieżącego. W przypadku braku publikacji należy przyjmować ceny z kwartału poprzedniego.

13. Zamawiający w trakcie realizacji Umowy może wstrzymać czasowo udzielanie Zleceń Wykonawcy, w przypadku, gdy Wykonawca nienależycie lub z przekroczeniem terminu realizuje lub zrealizował 1 (słownie: jedno) Zlecenie. W takim przypadku Zamawiający dodatkowo naliczy karę umowną w wysokości wskazanej w § 9 ust. 1 Umowy. Wykonawca otrzyma kolejne Zlecenie/a dopiero po uprzednim przesłaniu Zamawiającemu pisemnej informacji o gotowości do prawidłowej realizacji Zleceń. W przypadku kolejnego niewywiązania się z umowy lub przekroczeniu terminu realizacji Zlecenia, Zmawiający może odstąpić od Umowy lub wypowiedzieć ją ze skutkiem natychmiastowym.

14. Zamawiający ma prawo do kontroli realizacji zleconych Zadań, w szczególności poprzez:

    1) przeprowadzenie doraźnych kontroli,

    2) możliwość żądania przedstawienia przez Wykonawcę raportu z postępu prac, w terminie 2 dni roboczych (rozumianych jako dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy – dalej **Dni robocze**) od dnia przekazania takiego żądania.

15. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że terminowe i prawidłowe wykonywanie Zleceń ma nadzwyczaj istotne znaczenie z punktu widzenia prowadzonej przez Zamawiającego działalności gospodarczej.

(Zapis obowiązujący w przypadku, gdy Umowa zawarta zostanie z Konsorcjum).

16. Lider konsorcjum, po uzyskaniu Zlecenia od Zamawiającego i dokonaniu przydziału Zadania/Zadań Członkowi lub Członkom konsorcjum, poinformuje niezwłocznie Zamawiającego

o tym, który z Członków konsorcjum będzie wykonywał dane Roboty

§ 3. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W celu prawidłowego wykonania całego Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
   1) zrealizowania Robót zgodnie postanowieniami Umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi i właściwymi normami, zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami BHP, przepisami ochrony przeciwpożarowej, oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,
   2) bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o napotkanych trudnościach i o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Umowy w terminie lub zakresie w niej wskazanym, nie później niż w ciągu 2 (słownie: dwóch) Dni roboczych od daty powzięcia stosownej wiadomości przez Wykonawcę; w przypadku przekroczenia w/w terminu, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną, ponadto Wykonawca na własny koszt niezwłocznie podejmie działania mające na celu usunięcie wszelkich trudności i zagrożeń, w szczególności doprowadzi własnym staraniem do uzyskania stosownych zgód, pozwoleń i zawarcia stosownych umów,
   3) niezwłocznie, nie później niż następnego Dnia roboczego, poinformowania Zamawiającego o fakcie otrzymania przez Wykonawcę wszelkich decyzji lub uzgodnień (w tym w szczególności takich, które uniemożliwiają wykonanie Przedmiotu Umowy lub nakładają na Zamawiającego obowiązki), wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii otrzymanej decyzji lub uzgodnienia,
   4) wykonania Umowy zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska:
      a) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody w środowisku obejmujące szkody w chronionych gatunkach i siedliskach przyrodniczych, w wodach, w powierzchni ziemi, a także spowodowane działalnością stwarzającą ryzyko wystąpienia szkody (m.in. obejmującej gospodarowanie odpadami komunalnymi, odpadami niebezpiecznymi oraz innymi niż niebezpieczne, emisję do powietrza, wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi, pobór wód, gospodarowanie odpadami wydobywczymi, stosowanie i transport substancji i mieszanin niebezpiecznych, środków ochrony roślin); wywołane swoim zachowaniem, a także zachowaniem Podwykonawców, jeżeli korzysta z ich pomocy; w szczególności odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również pokrycie ewentualnych kar za wskazane zachowania, jeśli zostaną nałożone,
      b) Wykonawca uzyska w imieniu i na rzecz Zamawiającego wymagane przez przepisy prawa decyzje, zezwolenia itd. dotyczące ochrony środowiska, których posiadanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy, w tym również dokona stosownych uzgodnień z właściwymi organami w przypadku wszelkiej ingerencji w zieleń (drzewa, krzewy, trawniki itp.),
      c) wszelkie prace w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów oraz w bliskim otoczeniu drzew Wykonawca obowiązany jest prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
   5) wykonywania robót zgodnie z przepisami i zasadami BHP oraz przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz zapewnienia ich przestrzegania na terenie budowy, w tym:
      a) przestrzegania aktualnych „Wymagań w zakresie BHP, Ppoż. i OŚ oraz klauzuli etycznej dla Wykonawców świadczących usługi na rzecz i terenie PSG sp. z o.o., (**Wymagania**), dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Wymaganiami przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości, jak również zobowiązuje się do zapoznania z Wymaganiami swoich pracowników oraz inne osoby, przy pomocy których będzie realizował Przedmiot Umowy,

b) prowadzenia prac na rzecz Zamawiającego w sposób zapewniający zabezpieczanie mienia w obszarze prac przed uszkodzeniem.

6) zapoznania pracowników z aktualna „Kartą identyfikacji zagrożeń dla Interesariuszy PSG" dostępnymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i pracowników z w/w Kartą,

7) zapoznania się przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu Umowy z treścią obowiązującego Programu Zgodności Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. (Program zgodności), którego celem jest zapewnienie równego i niedyskryminującego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego oraz ochrona sensytywnych informacji handlowych; Program Zgodności oraz lista użytkowników systemu dystrybucyjnego
są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania; Wykonawca w ramach wykonywania Umowy zobowiązuje się do równego i niedyskryminującego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego Zamawiającego oraz ochrony sensytywnych informacji handlowych, jak również wykorzystywania przedmiotowych danych jedynie w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.

2. W celu wykonania Robót, w ramach wynagrodzenia przewidzianego Umową, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

1) wykonania Robót zgodnie z zasadami, które określają **Załącznik Nr 1 i 2,**

2) protokolarnego odebrania od Zamawiającego terenu budowy,

3) prowadzenia Robót wyłącznie na nieruchomościach, co do których uzyskana została zgoda właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcy na ich prowadzenie, zgodnie z informacją przekazaną przez Zamawiającego,

4) powierzenie funkcji koordynatora do kierowania robotami budowlanymi osobie posiadającej wymagane prawem uprawnienia, kwalifikacje oraz doświadczenie zawodowe,

5) ścisłej współpracy z właściwą jednostką Zamawiającego, która będzie prowadziła lub nadzorowała prace.

6) w zakresie realizacji prac budowlanych na udostępnionych przez właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomościach, Wykonawca zobowiązuje się do:

a) złożenia stosownych wniosków lub pisemnego poinformowania właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców przed rozpoczęciem Robót o zamiarze prowadzenia Robót oraz terminie rozpoczęcia prac,

b) właściwego zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, na swój koszt, istniejących na przedmiotowym terenie sieci uzbrojenia terenu, nawierzchni, pozostałych obiektów mogących ulec zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie prowadzenia Robót,

c) właściwego zorganizowania i oznakowania placu budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadami, a w szczególności z projektem organizacji ruchu,

d) oznakowania wykopów i zabezpieczenia terenu budowy w sposób wykluczający tworzenie zagrożenia dla osób trzecich,

e) przedstawienia właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy drogi projektu organizacji ruchu na czas Robót, o ile będzie wymagany,

f) prowadzenia Robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób trzecich oraz zapewnienia w czasie budowy możliwości bezpiecznego dojścia i dojazdu do budynków znajdujących się przy terenie Robót,

g) wykonania rozbiórki nawierzchni, wykopów z wywozem ziemi, a po zakończeniu robót ziemnych doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego w tym: odtworzenia nawierzchni utwardzonych, nasadzeń i trawników itp., zgodnie z wytycznymi zarządcy, użytkownika wieczystego lub właściciela terenu,

PROJEKT

h) pokrycia wszelkich opłat z tytułu prowadzenia prac bez wymaganego pozwolenia oraz naprawienia, w zakresie własnym i na swój koszt, ewentualnych szkód, jakie mogą zaistnieć w trakcie wykonywania Robót w terenie z winy lub zaniedbania ze strony Wykonawcy, w tym pokrycia ewentualnych kar,

i) po wykonaniu prac odtworzeniowych – uporządkowania terenu po Robotach, spisania protokołu odbioru prac z właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub zarządcą nieruchomości, na której prowadzone były prace i przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających doprowadzenie terenu po Robotach do stanu pierwotnego

j) odpowiedniego składowania i zabezpieczenia mienia niezbędnego do wykonania Robót,

k) zagospodarowania odpadów, powstałych w trakcie realizacji zadania jako wytwórca zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa,

l) do wykonania robót narzuconych przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcy terenu, które zostały określone w umowach, decyzjach i uzgodnieniach z w/w podmiotami,

7) zawiadomienia przedstawiciela wyznaczonego przez Zamawiającego o terminie prowadzenia Robót na 1 (słownie: jeden) Dzień roboczy przed ich rozpoczęciem,

8) dokonania właściwych prób, badań oraz uczestnictwa w odbiorach, zgodnych z wymaganiami Zamawiającego oraz przepisami branżowymi, wraz z ponoszeniem pełnych kosztów tych czynności,

9) wykonania wszelkich czynności i prac niezbędnych dla uniknięcia wystąpienia awarii, a w przypadku wystąpienia awarii – wszelkich czynności i prac niezbędnych dla zabezpieczenia miejsca zdarzenia oraz poinformowania służb Zamawiającego o usunięciu jej skutków lub o konieczności usunięcia jej skutków, jeśli awaria powinna zostać naprawiona przez Zamawiającego,

3. Obowiązki Wykonawcy dotyczące stosowanych materiałów:

1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z materiałów własnych, za których zakup, transport, rozładunek i składowanie odpowiada,

2) materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym odpowiednimi przepisami, a także wymaganiami co do jakości,

3) materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny posiadać pisemne atesty, certyfikaty i gwarancje producenta lub sprzedawcy,

4) zmiana materiałów w zakresie ich parametrów technicznych oraz właściwości użytkowych

może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia szczególnych przyczyn zasługujących na uwzględnienie oraz wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz sporządzenia stosownego aneksu,

5) na każde żądanie Zamawiającego lub przedstawiciela wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów deklaracje, certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań oraz zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną i świadectwa dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie,

4. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego w każdym czasie:

1) dostęp do wszystkich miejsc budowy oraz do materiałów i dokumentów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,

2) sprawowanie kontroli zgodności realizacji Przedmiotu Umowy z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,

3) sprawdzanie jakości wykonywanych Robót i wykorzystanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do

PROJEKT

stosowania w budownictwie, sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w odbiorach częściowych.

§ 4. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy w całości lub w części osobom trzecim (Podwykonawcy) na zasadach określonych w art. 647^1 Kodeksu cywilnego. Zamawiający zastrzega, że zgłoszenie podwykonawcy nie może dotyczyć pojedynczych Zadań na podstawie Zamówień udzielonych przed dokonaniem zgłoszenia Podwykonawcy – w szczególności z uwagi na krótkie terminy realizacji, które uniemożliwiają skuteczne przeprowadzenie opisanej poniżej procedury zgłoszenia przed terminem realizacji Zadania.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców, w tym ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania lub uchybienia jego własne.
3. Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie z jego wynagrodzenia określonego w § 8.1, wynagrodzenia Podwykonawcy, wymagalnego i należnego na podstawie umowy między Wykonawcą i Podwykonawcą, jeżeli podwykonawca zwróci się o zapłatę bezpośrednio do Zamawiającego.
4. Zlecenie wykonania części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Robót.
5. Na prace wykonane przez Podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca.
6. W przypadku wykonania Robót lub części Robót przez Podwykonawców, Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy do czasu udokumentowania przez Wykonawcę rozliczeń z Podwykonawcami poprzez dostarczenie oświadczeń Podwykonawców, że wszystkie ich należności zostały uregulowane przez Wykonawcę oraz dokumentów finansowych potwierdzających zapłatę wynagrodzenia za zlecone roboty Podwykonawcom.
7. Przed przystąpieniem do wykonania Przedmiotu Umowy przez Podwykonawcę Wykonawca zobowiązany jest podać Zamawiającemu nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację Przedmiotu Umowy a także wskazać na rodzaj czynności i wartość podzlecanych prac wynikającą z Umowy dokonując wyliczenia na podstawie Oferty Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach powyższych danych w trakcie realizacji Umowy, a także przekazać informacje na temat nowych podwykonawców, jeśli w późniejszym okresie będzie zamierzał powierzyć im realizację Przedmiotu Umowy.
8. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarta została Umowa.
9. Wykonawca jest zobowiązany w umowie z podwykonawcą określić w sposób precyzyjny i szczegółowy przedmiot przedmiotu podzlecanych prac, aby jego możliwe jednoznaczne ustalenie zakresu działań Podwykonawcy w relacji do Przedmiotu Umowy.
10. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że:
    1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku,
    2) przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają powierzonej mu przez Wykonawcę do wykonania części Przedmiotu Umowy,

PROJEKT

3) wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z warunków Umowy, OPZ oraz wymagań Projektu w tym dokumentacji projektowej i technicznej,

4) okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,

5) podwykonawca lub dalszy podwykonawca posiada wiedzę i doświadczenie odpowiadające, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponuje personelem i sprzętem gwarantującymi prawidłowe wykonanie powierzonej do realizacji przez Wykonawcę części Przedmiotu Umowy, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy,

6) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązują się do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo,

7) zakres Przedmiotu Umowy przekazany do wykonania Podwykonawcy został określony w sposób szczegółowy i precyzyjny, tj. w taki sposób, że na jego podstawie jest możliwa jednoznaczna identyfikacja działań Podwykonawcy w relacji do zakresu Przedmiotu Umowy przekazanemu do realizacji Wykonawcy i ich wartości;

11. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:

1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy,

2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedłożenia na każde wezwanie Zamawiającego do kontroli umowy o podwykonawstwo z Wykonawcą lub Podwykonawcą. Zamawiający może w każdym momencie zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w następujących przypadkach:

1) gdy nie spełnia on wymagań określonych w SWZ, załącznikach do SWZ, Umowie lub OPZ,

2) zasady realizacji Przedmiotu Umowy Podwykonawcy są rozbieżne lub sprzeczne z tymi określonymi w Umowie i jej załącznikami,

3) gdy termin realizacji Przedmiotu Umowy albo zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy jest dłuższy niż określony w Umowie,

4) gdy umowa o podwykonawstwo nie zawiera elementów wskazanych w ust.9 i 10.

5) zawiera postanowienia sprzeczne z interesem Zamawiającego.

13. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia na koszt Wykonawcy z terenu budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który nie został zgłoszony Zamawiającego, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo lub gdy Zamawiający zgłosił sprzeciw do zawartej z nim umowy o podwykonawstwo.

14. W przypadku, gdy umowa o podwykonawstwo lub zmiany umowy o podwykonawstwo, sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie umowy na język polski.

15. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do umów zawieranych przez Podwykonawcę z dalszymi podwykonawcami oraz do zmian umów o podwykonawstwo zawieranych przez Wykonawcę z Podwykonawcami oraz przez Podwykonawców dalszymi podwykonawcami. Za realizację obowiązków przedłożenia umów Podwykonawców przed Zamawiającym odpowiada w każdym przypadku Wykonawca.

PROJEKT

16. Zamawiający oświadcza, że nie wyraża zgody na to, aby wysokość wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w umowie podwykonawczej przekraczała wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za ten sam zakres Przedmiotu Umowy.

§ 5. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

1) umocowania Wykonawcy do występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego przed organami administracji publicznej i osobami trzecimi w związku z wykonywaniem Umowy; umocowanie zostanie wydane na podstawie wniosku od Wykonawcy zawierającego wskazanie osób/y wraz z danymi i zakresem umocowania, złożonego drogą mailową na adres Koordynatora, o którym mowa w § 15.3.1
2) dostarczenia Wykonawcy wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do wykonania Umowy, o ile do uzyskania takich informacji i dokumentów nie jest zobowiązany Wykonawca,
3) protokolarnego przekazania terenu budowy,
4) zapewnienia nadzoru nad wykonywanymi pracami,
5) współpracy z Wykonawcą, w tym udostępniania dokumentów bieżących i archiwalnych, które mogą być konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy.
6) współdziałania z Wykonawcą przy wykonaniu Umowy na zasadach wzajemnego poszanowania Stron, w celu należytej realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 6. OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy z tym zastrzeżeniem, że:
   1) We wskazanym terminie Zamawiający ma prawo do udzielania Zleceń, a Wykonawca jest zobowiązany do ich przyjęcia, natomiast Strony uzgadniają, że okres obowiązywania Umowy ulegnie zakończeniu z chwilą zakończenia robót wykonywanych w ramach wszystkich udzielonych Zleceń, tj. także po dniu, w którym zgodnie z regułą obliczania terminów wyrażonych w miesiącach, wynikającą z Kodeksu cywilnego.
   2) Umowa ulega rozwiązaniu z chwilą osiągnięcia kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 8.1, Umowy o ile kwota łącznego wynagrodzenia zostanie osiągnięta przed upływem terminu realizacji Umowy określonym w ust. 1. Zadania zlecone przez Zamawiającego Wykonawcy w okresie obowiązywania Umowy będą realizowane na warunkach wynikających z Umowy także po upływie terminu wskazanego w ust. 1.
2. Za termin rozpoczęcia realizacji danego Zadania Strony przyjmują 1 dzień po dacie wysłania e-maila albo odebrania Zlecenia obejmującego to Zadanie.
3. Termin zakończenia realizacji danego Zadania zostanie określony w Zleceniu. Za faktyczny termin wykonania danego Zadania uznaje się datę przekazania Zamawiającemu protokołu odbioru końcowego podpisanego przez Strony wraz z kompletem dokumentów przewidzianych Umową.
4. W uzasadnionych przypadkach, po uzgodnieniu przez Strony istnieje możliwość zmiany terminów realizacji poszczególnych Zadań. Zmiana terminu realizacji Zadania jest możliwa, w następujących przypadkach:
   1) wstrzymania lub przerwania robót przez Zamawiającego,
   2) działania siły wyższej, o której mowa w § 6 OWU,
   3) udokumentowanych opóźnień niezależnych od Wykonawcy dotyczących uzyskania niezbędnych zgód, uzgodnień, decyzji i pozwoleń administracyjnych lub też prawa do dysponowania nieruchomością do celów budowlanych,

PROJEKT

4) wystąpienia, potwierdzonych przez Zamawiającego, okoliczności związanych z warunkami atmosferycznymi, których wystąpienie uniemożliwiło Wykonawcy prowadzenie robót budowlanych.

5. W razie opóźnień w realizacji obowiązków umownych realizowanych przez podmioty ubiegające się o przyłączenie w ramach umów o przyłączenie do sieci gazowej zawartych przez Zamawiającego, termin realizacji Zadania zostanie wydłużony o czas niezbędny do realizacji przez te podmioty obowiązków, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu roszczenia odszkodowawcze.

6. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do polecenia Wykonawcy wstrzymania realizacji Umowy bez podania przyczyn na okres do 14 dni, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.

7. W przypadku wstrzymania realizacji danego Zadania zgodnie ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu, termin wykonania tego Zadania przedłuża się o okres odpowiadający okresowi wstrzymania realizacji.

§ 7. ODBIORY

1. Po zakończeniu Robót w ramach danego Zlecenia Wykonawca zgłosi ich wykonanie oraz gotowość do odbioru Zamawiającemu, a Zamawiający wskaże osoby, które dokonają odbioru końcowego robót. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

2. Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu wykonywania Robót. Odbiór Robót w ramach danego Zlecenia nastąpi po :

   1) przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów podpisanych przez wszystkich właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządzających terenem, potwierdzających doprowadzenie terenu, na którym były prowadzone prace do należytego stanu i jego odbiór bez zastrzeżeń,

   2) zlikwidowaniu zaplecza budowy.

3. Wykonawca przy odbiorze końcowym w ramach danego Zlecenia przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty wskazane w ust.2,

4. Zamawiający po otrzymaniu wszystkich dokumentów, o których mowa w ust.2 dokona ich weryfikacji i przystąpi do czynności związanych z odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy w ramach danego Zlecenia oraz jego rozliczenia rzeczowego i finansowego. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego.

5. W czynnościach odbiorowych uczestniczą przedstawiciele Stron oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.

6. Z czynności odbiorowych zostaną sporządzone protokoły, zgodnie z wzorami przekazanymi przez Zamawiającego, które zawierać będą wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru, a w szczególności:

   1) datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,
   2) wykaz osób uczestniczących w odbiorze z podaniem ich funkcji (komisja odbioru),
   3) podpisy uczestników odbioru.

7. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że obiekt nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia Robót lub jego wadliwego wykonania.

8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorowych, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostaną wady, które uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad przez Wykonawcę.

9. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający ma zagwarantowaną możliwość obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub żądania wykonania przedmiotu objętego wadą po raz drugi, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy odszkodowania lub kary umownej wynikających z opóźnienia Robót.

PROJEKT

10. W razie nieprzyjęcia Robót podczas pierwszego odbioru Wykonawca może zostać obciążony kosztami pracy komisji przy kolejnych odbiorach.

11. Za dzień wykonania Zamówienia uznaje się:

    1) dzień podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru o którym mowa w ust. 1 – w przypadku, gdy Zamawiający nie zgłosi uwag co do prawidłowości realizacji Przedmiotu Umowy,

12. Wraz z protokołem odbioru Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające realizację Usług, w szczególności:

    – zatwierdzoną książkę obmiarów,
    – protokół odbioru prac podpisany przez Przedstawiciela Gazowni.

§ 8. WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Wykonawca za realizację Przedmiotu Umowy otrzyma łączne wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty [***] (słownie: [***] złotych). *[postanowienie obligatoryjne w przypadku, gdy Umowę zawarto na więcej niż jeden obszar] Na wynagrodzenie składają się następujące kwoty:*

    1) za wykonanie Przedmiotu Umowy na obszarze działania Gazowni w [***] obszar nr [***], otrzyma wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty [***] (słownie: [***] złotych),
    2) za wykonanie Przedmiotu Umowy na obszarze działania Gazowni w [***] obszar nr [***], otrzyma wynagrodzenie nieprzekraczające kwoty [***] (słownie: [***] złotych),
    3) …….

2. Rozliczenie następować będzie po realizacji danego Zadania.

3. Wynagrodzenie za wykonanie danego Zadania określone zostanie w Zleceniu i wyliczone będzie na podstawie cen wskazanych w ofercie Wykonawcy stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy.

4. Strony dopuszczają możliwość dokonywania rozliczeń w okresach rozliczeniowych. Rozliczenia za roboty budowlane (wystawianie faktur) odbywać się będzie w cyklu miesięcznym, kwartalnym obejmującym wykonane w danym okresie roboty. W takim przypadku do faktury Wykonawca sporządzi załącznik z wykazem robót w danym okresie na poszczególne zadania.

5. Wynagrodzenie wyrażone jest w kwocie netto i zostanie powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wykonania danego Zadania stosownie do postanowień § 7.

6. Ilość Zadań udzielonych Wykonawcy w ramach Zleceń składanych w okresie obowiązywania Umowy zależeć będzie od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego.

7. Nieudzielenie przez Zamawiającego Wykonawcy Zleceń na wykonanie Zadań na pełną wartość kwoty określonej w ust. 1 powyżej, nie będzie stanowiło podstaw do zgłaszania przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego.

8. Wynagrodzenie wskazane w ust. 3 ma charakter ryczałtowy i obejmuje całość prac i wszelkich kosztów związanych z realizacją danego Zadania.

9. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej:

    1) faktury ustrukturyzowanej przesłanej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (**KSeF**), w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury *oraz po dostarczeniu,* zgodnie z ust. 10, oryginału lub kopii podpisanego przez Strony protokołu odbioru, lub

    2) faktury elektronicznej przesłanej zgodnie z ust. 14 na adres wskazany w ust. 18.2, z zastrzeżeniem ust. 19, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury *wraz z* oryginałem lub kopią podpisanego przez Strony protokołu odbioru

PROJEKT

Podstawą do wystawienia faktury jest sporządzony i podpisany bez zastrzeżeń przez Strony protokół odbioru końcowego. Wykonawca *[lub:]* Lider konsorcjum [*lub:]* Członek konsorcjum wystawi fakturę w terminie 7 dni od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru. Przez datę otrzymania faktury należy rozumieć dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.

10. Załączniki do faktury ustrukturyzowanej, przesłanej przy użyciu KSeF, należy przekazywać Zamawiającemu za pośrednictwem narzędzia dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla Kontrahenta / KSeF - Formularz załączników do faktur*. W drodze wyjątku dopuszcza się przesłanie dokumentów:

    1) drogą mailową na adres koordynatora Zamawiającego wskazany w § 15.3.1);

    2) w postaci linku do własnych zasobów *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera Konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum*, zamieszczonego na fakturze ustrukturyzowanej;

11. Strony postanawiają, że w przypadku wystawiania faktur w trybie offline24 oraz w trybie offline – niedostępność KSeF, *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider Konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* będzie przesyłał faktury tylko i wyłącznie poprzez KSeF.

12. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy *[lub:]* Lidera konsorcjum [*lub:]* Członka konsorcjum prowadzony przez bank [***] o numerze [***], wskazany na fakturze. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy *[lub:]* Lidera konsorcjum [*lub:]* Członka konsorcjum jest skuteczna dla Zamawiającego z chwilą powiadomienia go przez Wykonawcę *[lub:]* Lidera konsorcjum [*lub:]* Członka konsorcjum poprzez pisemne oświadczenie i nie stanowi zmiany Umowy. Wykonawca *[lub:]* Lider konsorcjum [*lub:]* Członek konsorcjum oświadcza, że numer rachunku bankowego, który zostanie wskazany na fakturze jest numerem rachunku bankowego Wykonawcy *[lub:]* Lidera konsorcjum [*lub:]* Członka konsorcjum, otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

13. Na fakturze Wykonawca *[lub:]* Lider konsorcjum [*lub:]* Członek konsorcjum wskaże:

    Dane nabywcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, NIP 5252496411

    Dane odbiorcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu, ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze

    oraz następujące informacje nr Umowy, nr Zlecenia. **termin płatności 30 dni od daty doręczenia**

14. Strony dopuszczają stosowanie faktur elektronicznych, które zostaną przesłane na adres wskazany w ust. 18.2, tylko w przypadku awarii KSeF (tryb awaryjny lub awaria całkowita), w przypadku podmiotów nieobjętych obowiązkiem wystawiania i udostępniania faktur przy użyciu KSeF albo do dnia poprzedzającego dzień, w którym *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* obowiązany będzie do wystawiania i udostępniania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu KSeF.

15. W przypadku, o którym mowa w ust. 14, faktury będą wystawiane i przesyłane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, przy zagwarantowaniu ich autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności, w postaci zabezpieczonego przed edycją pliku (to jest w formacie PDF). Pliki z fakturami skompresowane, zaszyfrowane lub w formacie innym niż spełniający wymogi przewidziane w zdaniu pierwszym albo pliki zamieszczone pośrednio w wiadomości będącej załącznikiem innej wiadomości, nie będą uważane za skutecznie doręczone faktury elektroniczne. W sposób wskazany w niniejszym ustępie należy przekazywać również pozostałe dokumenty księgowe, niebędące fakturą lub protokół odbioru w formie oryginału lub kopii. Dopuszcza się przesłanie przez Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum właściwego protokołu odbioru w formie oryginału z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi lub skanu

16. Faktury wystawione w trakcie awarii KSeF (tryb awaryjny lub awaria całkowita) należy opatrzyć odpowiednimi kodami QR. Do przesłanej faktury należy dołączyć wszystkie załączniki

PROJEKT

wymagane Umową. W przypadku przesyłania faktur wystawionych w trybie awarii, *[postanowienie wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wskaże w temacie wiadomości e-mail informacje świadczące o załączeniu ww. faktur np.: „Awaria KSeF faktura/(-y)", dodatkowo w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.

17. Faktury wystawione przez *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum*, który nie jest obowiązany do wystawiania i udostępniania faktur przy użyciu KSeF, przesyłane są w formie elektronicznej na adres wskazany w ust. 18.2. *[postanowienie wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wskaże w temacie wiadomości e-mail informacje świadczące o załączeniu faktur elektronicznych np.: „faktura / korekta faktury", zaś w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.

18. Strony zastrzegają, że faktury elektroniczne uznaje się za skutecznie wysłane i doręczone, tylko jeżeli zostały wysłane i odebrane przy użyciu niżej wskazanych adresów e-mail:

    1) dla wysyłki przez Wykonawcę - e-mail: [***],

    2) dla przyjęcia przez Zamawiającego - e-mail: faktury.elektroniczne@psgaz.pl.

19. W przypadku gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy *[lub:]* Lidera konsorcjum [*lub:]* Członka konsorcjum lub Zamawiającego nie jest możliwe wystawienie lub przesłanie faktury elektronicznej, Strona, u której przyczyny te wystąpią, niezwłocznie poinformuje drugą Stronę. W takiej sytuacji Wykonawca *[lub:]* Lider konsorcjum [*lub:]* Członek konsorcjum zobowiązany jest do doręczenia faktury, na adres: ul. Leona Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa.

20. Zmiana adresu, o którym mowa w ust. 18 oraz ust.19, jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia i nie stanowi zmiany Umowy.

21. W przypadku nieterminowej zapłaty Wykonawca *[lub:]* Lider konsorcjum [*lub:]* Członek konsorcjum może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa

22. Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum jest zobowiązany przedłożyć, wraz z fakturą oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu względem nich wszystkich należności lub dowody dotyczące rozliczenia wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, dotyczące tych należności, których termin upłynął w poprzednim okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub inne dowody na potwierdzenie dokonanego rozliczenia wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców wynikających z umów o podwykonawstwo. Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum dostarczy dokumenty, o których mowa powyżej, w formie określonej w niniejszym paragrafie dla dostarczenia właściwego protokołu odbioru. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wynagrodzenia Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum do czasu przedstawienia dokumentów, o których mowa w niniejszym ust.

§ 9. KARY UMOWNE

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:

    1) Za niewykonanie Zadania/Zadań objętych danym Zleceniem w terminie wskazanym w Zleceniu jako termin podpisania protokołu końcowego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,2 % łącznego szacunkowego wynagrodzenia netto określonego w Zamówieniu za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty.

2) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości 0,2 %wynagrodzenia netto, za wykonanie danego Zadania określonego w Rozliczeniu Zamówienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,

3) z tytułu opóźnienia w wykonaniu obowiązków określonych w § 3.1.2, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tych obowiązków w terminie – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w Zamówieniu za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,

4) z tytułu naruszenia postanowień § 7 OWU dotyczących bezpieczeństwa i ochrony informacji – w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 8.1, za każde naruszenie,

5) w razie odstąpienia od realizacji danego Zadania lub Zamówienia przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnie od podstawy prawnej) –20 % łącznego szacunkowego wynagrodzenia netto określonego w Zamówieniu

6) z tytułu wykonywania danego Zadania przez Podwykonawców, co do których Zamawiający wyraził sprzeciw lub co do których Wykonawca nie dopełnił obowiązku zgłoszenia do Zamawiającego - w wysokości 30 % wynagrodzenia netto określonego w Zamówieniu, za każdy przypadek posługiwania się takimi Podwykonawcami.

7) w razie wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnie od podstawy prawnej) - 20 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1.

2. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie Umowy nie może przekroczyć 50% łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 8.1.

3. Wszelkie kary umowne zastrzeżone w niniejszej Umowie mogą być kumulowane, tzn. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty tejże kary umownej za każde naruszenie Umowy skutkujące obowiązkiem zapłaty kary umownej, a nałożenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza nałożenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli zachodzą ku temu podstawy wynikające z Umowy.

4. Zamawiający jest uprawniony do naliczania Wykonawcy kar umownych także po upływie terminu realizacji Umowy, w tym po zakończeniu czynności odbiorowych.

5. Potrącenie zostanie wykonane na podstawie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego i nie wymaga uprzedniego wezwania do zapłaty Wykonawcy (potrącenie umowne). Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kwoty kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy., w tym dopuszczalne jest potrącenie z wynagrodzenia przyszłego lub niewymagalnego wynikającego z Zamówienia.

6. Niezależnie od w/w kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia uzupełniającego odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdyby szkoda była wyższa niż zastrzeżone kary umowne.

§ 10. ZAKOŃCZENIE UMOWY

1. Każda ze Stron ma prawo wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym na zasadach określonych w § 5 OWU. Niezależnie od podstaw wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym Umowy przewidzianych w OWU, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:

1) dwukrotnego wykonywania przez Wykonawcę Zamówień w sposób nienależyty i niezgodny z postanowieniami Umowy z tej samej przyczyny,

2) wykonywania Zamówienia w sposób rażąco niezgodny z postanowieniami Umowy, w szczególności w sposób niezgodny z prawem, naruszający zaufanie lub godzący

w interes Zamawiającego lub budzący uzasadnione podejrzenie, że Wykonawca nie jest w stanie zrealizować Zamówień na podstawie Umowy w sposób zgodny z jej postanowieniami i nieprzystąpienia do należytego sposobu wykonywania Zamówienia w terminie 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych od pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania,

3) nierozpoczęcie przez Wykonawcę prac objętych Zamówieniem w terminie określonym w Zamówieniu oraz nieprzystąpienia do ich realizacji po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego w terminie wyznaczonym w wezwaniu,

4) przerwania przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Umowy na okres powyżej 7 (słownie: siedmiu) dni,

5) niewykonania Przedmiotu Zamówienia w zakresie i terminach wskazanych w Zamówieniu pomimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego,

6) wygaśnięcia ważności umów ubezpieczenia i nieprzedłożenia wymaganych polis ubezpieczeniowych,

7) dwukrotnej (i każdej następnej) odmowy przez Wykonawcę przyjęcia do realizacji Zamówień na podstawie Umowy,

8) naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 2 OWU,

9) gdy łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie Umowy osiągnęła poziom 20% kwoty netto wynagrodzenia przewidzianego w §8.1 Umowy.

2. W razie wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym, Zamawiający może zdecydować o odstąpieniu od realizacji wszystkich lub niektórych zleconych Wykonawcy Zamówień. Zamówienia pozostawione w realizacji pomimo odstąpienia od Umowy Wykonawca realizuje na warunkach wynikających z Umowy.

3. W przypadku wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego:

1) Zamawiający wstrzyma zapłatę za wystawione i przyjęte faktury, potrąci z nich kary umowne oraz wszelkie pozostałe należności i odszkodowania wynikające z Umowy, a Wykonawca na takie działanie Zamawiającego wyraża zgodę,

2) Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za prace należycie wykonane do dnia wypowiedzenia Umowy, o ile zostały one odebrane przez Zamawiającego protokolarnie, zgodnie z ust. 2,

3) Zamawiającemu będą przysługiwać uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi w odniesieniu do wykonanych przez Wykonawcę prac; bieg okresu gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia protokolarnego odebrania prac z Zamówienia

4. W sytuacjach, gdy Umowa przewiduje możliwość wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowych lub odstąpienia od Umowy i nie został tam sprecyzowany termin na wykonanie tego uprawnienia, należy przyjąć, że oświadczenie może zostać złożone w terminie do 12 miesięcy od momentu, gdy Strona dowiedziała się o wystąpieniu okoliczności, na podstawie której skorzystanie z prawa wypowiedzenia lub odstąpienia jest możliwe.

5. Zamawiający jest ponadto uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa.

6. Oświadczenie Strony o wypowiedzeniu lub odstąpieniu od Umowy, niezależnie od podstawy prawnej, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności

7. W przypadkach określonych w ust. 8, Zamawiającemu niezależnie od uprawnienia do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w całości, przysługuje uprawnienie do odstąpienia od Umowy w części ograniczonej do jednego lub więcej Zamówienia. W takim przypadku uprawnienie do odstąpienia od Zamówienia, może zostać zrealizowane do dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej danego Zamówienia. W przypadku odstąpienia od Zamówienia, gdy na obszarze działania Gazowni Zamawiający ma zawartą więcej niż jedną umowę ramową z tożsamym Przedmiotem Umowy co Umowa, Wykonawcy nie przysługują uprawnienia w zakresie równego traktowania przy kolejności zlecanych Zadań, jak również Wykonawca zrzeka się jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

PROJEKT

8. Każda ze Stron ma prawo odstąpić od pojedynczego Zamówienia na zasadach określonych w § 5 OWU. Niezależnie od podstaw odstąpienia przewidzianych w OWU, Zamawiający może odstąpić od Zamówienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w następujących przypadkach:
   1) wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Zamówienia w sposób niezgodny z postanowieniami Zamówienia i Umowy i nieprzystąpienia do należytego sposobu wykonywania Zamówienia w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania,
   2) nierozpoczęcia przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Zamówienia w terminach określonych w Zamówieniu oraz nieprzystąpienia do ich realizacji po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego w terminie w nim wyznaczonym, nie krótszym niż 3 Dni roboczych,
   3) przerwania przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Zamówienia na okres powyżej 7 (słownie: siedmiu) dni,
   4) niewykonania Zamówienia w zakresie lub terminie wskazanych w Zamówieniu, oraz po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego w terminie w nim wyznaczonym, nie krótszym niż 7 Dni roboczych,
   5) naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 2 OWU;
   6) wypowiedzenia Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wskazanych w ust. 1;
   7) kary umowne naliczone na podstawie Zamówienia osiągnęły poziom 10% kwoty netto szacunkowego wynagrodzenia Zamówienia.
   8) Zamawiający jest ponadto uprawniony do odstąpienia od Zamówienia w przypadkach określonych w przepisach powszechnie obowiązującego prawa.
9. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Zamówienia w całości lub w części, przy czym jeżeli nie zostało to doprecyzowane w oświadczeniu o odstąpieniu, należy przyjąć, że odstąpienie dotyczy całego Zamówienia.
10. Na skutek odstąpienia od Zamówienia zobowiązania ulegają rozwiązaniu z mocą wsteczną (ex tunc). Strony sporządzą protokół inwentaryzacji i odbioru prac w toku, na dzień odstąpienia. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do inwentaryzacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo samodzielnego, jednostronnego sporządzenia protokołu, który będzie wiązał Strony. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć przerwane prace i nie przysługuje mu z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie. Ponadto Zamawiający zastrzega, iż dokona odbioru tylko zrealizowanych przez Wykonawcę prac, które na dzień odstąpienia od Zamówienia mają dla niego wartość gospodarczą.
11. W sytuacjach, gdy możliwe jest odstąpienie od Zamówienia i nie został sprecyzowany odrębny termin na odstąpienie, należy przyjąć, że odstąpienie może zostać zrealizowane w terminie do 12 (słownie: dwunastu) miesięcy od momentu, gdy Strona dowiedziała się o wystąpieniu okoliczności, na podstawie której skorzystanie z prawa odstąpienia jest możliwe.
12. W przypadku gdy realizacja danego Zamówienia okaże się niemożliwa lub poważnie utrudniona z przyczyn niezależnych od Zamawiającego których nie dało się wcześniej przewidzieć, w tym stanie się bezprzedmiotowa albo przestanie być ekonomicznie uzasadniona dla Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od Zamówienia, dokonując jednocześnie zwrotu ewentualnych uzasadnionych i udokumentowanych przez Wykonawcę kosztów poniesionych na realizację tego Zamówienia do chwili powiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od Zamówienia.
13. W innych przypadkach zakończenia Zamówienia niż odstąpienie przez Zamawiającego, Wykonawca jest uprawniony do żądania wynagrodzenia należnego wyłącznie z tytułu należycie wykonanej części Zamówienia, która może zostać odebrana protokolarnie przez Zamawiającego.
14. Oświadczenie Strony o odstąpieniu od Zamówienia, niezależnie od podstawy prawnej, wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
15. Niezależnie od sposobu i podstawy przedterminowego wygaśnięcia Umowy, Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego doprowadzić do końca prace i czynności rozpoczęte i niezakończone przed wygaśnięciem Umowy.

PROJEKT

§ 11. GWARANCJA, RĘKOJMIA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych prac w ramach każdego Zadania objętego każdorazowym Zleceniem. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowej rzeczy. Termin gwarancji jakości ustala się na:
   1) roboty budowlano-montażowe na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego,
   2) prace nawierzchniowe – prace odtworzeniowe w zakresie renowacji jezdni, chodników, placów, parkingów itp. na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego przedmiotu danego Zlecenia, chyba że z decyzji zarządcy drogi wynika dłuższy termin gwarancji, a na prace odtworzeniowe w zakresie renowacji pozostałych terenów na okres jednego roku od dnia odbioru końcowego, chyba że z decyzji zarządcy terenu wynika dłuższy termin gwarancji,
   3) na materiały i urządzenia użyte do wykonania Przedmiotu Umowy na okres odpowiadający okresowi, w którym w terminie 36 miesięcy od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy nie obowiązuje już gwarancja producenta materiałów i urządzeń.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowej rzeczy. Jeżeli w ramach usunięcia wady nastąpi wymiana danego elementu robót lub urządzenia, lub elementu wyposażenia, termin gwarancji biegnie dla tego elementu robót, urządzenia lub elementu wyposażenia na nowo, począwszy od dnia wymiany.
3. Wykonawca zobowiązany jest w chwili dokonywania odbioru końcowego każdego Zadania przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne producentów lub sprzedawców na materiały urządzenia lub elementy wyposażenia wykorzystane przy wykonywaniu Umowy, jeżeli taka gwarancja została udzielona. Jeżeli stosunek prawny gwarancji obowiązujący pomiędzy Wykonawcą i gwarantem tego wymaga, Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego przysługujące mu uprawnienia z tytułu gwarancji.
4. Niezależnie od gwarancji jakości Strony ustalają, iż rękojmia na wady fizyczne Przedmiotu Umowy obowiązuje przez okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego danego Zadania, za wyjątkiem wad nieruchomości, dla których termin rękojmi wynosi 5 lat.
5. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego danego Zadania, z zastrzeżeniem ust. 1 i za wyjątkiem okresu rękojmi za wady prawne, którego bieg rozpoczyna się stosownie do treści art. 576 k.c.
6. O wadach, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 30 dni od ich ujawnienia. Wady ujawnione w trakcie procedury odbioru, jeżeli zgodnie z Umową nie stanowią podstawy do odmowy dokonania odbioru, będą również usuwane w ramach udzielonej gwarancji. Zawiadomienie o wadzie może być dokonane w każdej formie i jest zawsze skuteczne, jeżeli zostanie dokonane na piśmie i dostarczone na adres [***] lub zostanie wysłane drogą mailową na adres [***]. W przypadku zgłoszenia dokonanego na piśmie na adres pocztowy wystarczające jest nadanie listu poleconego w jakiejkolwiek placówce operatora usług pocztowych. Data doręczania takiego listu jest datą dokonania zgłoszenia wady w rozumieniu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę lub dostarczyć nową rzecz w możliwie najkrótszym czasie, lecz nie dłuższym niż 14 Dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli z uwagi na złożony charakter ujawnionej wady oraz uwarunkowania techniczne, w tym związane ze specyfiką funkcjonowania Zamawiającego jako operatora usług dystrybucyjnych gazu usunięcie wady nie będzie możliwe lub celowe w terminie ustalonym w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy inny dłuższy termin na usunięcie wady. Termin ten będzie wiążący dla Wykonawcy. W celu uniknięcia wątpliwości wyznaczenie innego dłuższego terminu na usunięcie wady jest uprawnieniem Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wyznaczenie takiego dłuższego terminu.

PROJEKT

8. Usunięcie wad lub dostarczenie nowej rzeczy powinno być stwierdzone protokolarnie. Data usunięcia wady stwierdzona w protokole podpisanym przez obie Strony jest dla Stron wiążąca. Wszelkie koszty i ryzyko związane z usuwaniem wad, w tym koszty zdemontowania wadliwych rzeczy i ich zastąpienia rzeczami wolnymi od wad, transportu wadliwych rzeczy do miejsca naprawy, jak również dostarczenia rzeczy wolnych od wad do miejsca, w którym wada została ujawniona oraz zamontowania takich rzeczy ponosi Wykonawca.
9. W przypadku, jeśli Wykonawca nie usunie wad, o których mowa w ust. 6 w terminie, o którym mowa w ust. 7, wady te usunie Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym celu Zamawiający może wady usunąć osobiście lub zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu. W takiej sytuacji Wykonawca nie może powoływać się na fakt dokonania naprawy jako na podstawę do wygaśnięcia udzielonej przez niego gwarancji.
10. Uprawnienia z gwarancji przysługują Zamawiającemu oraz każdemu następcy prawnemu Zamawiającego pod tytułem ogólnym lub szczególnym. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca wystawi Zamawiającemu dodatkowy pisemny dokument gwarancyjny, potwierdzający warunki już udzielonej w ramach postanowień niniejszego paragrafu Umowy gwarancji. Dokument taki pełnić będzie funkcję znaku legitymacyjnego potwierdzającego uprawnienia gwarancyjne posiadacza dokumentu w stosunku do Przedmiotu Umowy. Wystawienie i posiadanie powyższego dodatkowego dokumentu gwarancyjnego nie jest w jakikolwiek sposób warunkiem korzystania przez uprawnionego z uprawnień wynikających z niniejszej gwarancji, które to uprawnienia dla Zamawiającego wynikają wprost z Umowy, a dla następcy prawnego z faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy. Jednakże następca prawny dysponujący takim dodatkowym dokumentem gwarancyjnym nie musi już w inny sposób wykazywać faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy.
11. Odpowiedzialność Wykonawcy:
    1) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia wszystkich urządzeń podziemnych uwidocznionych na mapach lub wskazanych uzgodnieniami branżowymi oraz skutki takich uszkodzeń powstałe w związku z wykonywaniem Umowy,
    2) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia urządzeń podziemnych nie uwidocznionych w dokumentacji oraz skutki takich uszkodzeń powstałe w związku z wykonywaniem Umowy tylko wtedy, gdy protokół z narady koordynacyjnej lub zapisy w innych aktach administracyjnych nakazywały wykonywanie prac pod właściwym nadzorem branżowym lub nakazywały wykonywanie prac ziemnych ręcznie, a Wykonawca nie zastosował się do tych zaleceń,
    3) Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego przez osoby trzecie, dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem przez Wykonawcę Robót, działań i czynności wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 12. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w § 10 OWU.
2. Strony oświadczają, że Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy przed zawarciem Umowy.
3. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy stanowi kwotę [***] zł (słownie: [***] złotych).
4. Wykonawca może wnieść zabezpieczenie w jednej lub kilku formach, o których mowa w § 10.4 OWU.

[Zapis opcjonalny:]

5. Zamawiający ma prawo do pozostawienia kwoty [***] zł (słownie: [***] złotych) [kwota nie wyższa niż 30 % wysokości zabezpieczenia] na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Przedmiotu Umowy.

§ 13. UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia oraz do odnawiania przez cały okres realizacji Umowy wymaganych polis ubezpieczeniowych określonych w „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń" obowiązującymi na dzień zawarcia Umowy, dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z „Ogólnymi wytycznymi dotyczącymi ubezpieczeń" przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Kopia polisy stanowi **Załącznik Nr 4.** Postanowienia § 11 OWU nie znajdują zastosowania.
2. Następujące postanowienia „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń" nie mają zastosowania do Umowy:
    - ust. I pkt 1 „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń"
    - ust. II pkt 1 „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń"
    - ust. III pkt 1 „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń"

§ 14. ROBOTY DODATKOWE

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania na etapie realizacji Umowy robót dodatkowych nieobjętych Umową, Wykonawca poinformuje niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od momentu stwierdzenia takiej konieczności.
2. Robotami dodatkowymi są roboty nieobjęte i nie przewidziane Umową, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwych wcześniej do przewidzenia, a wykonanie Umowy jest uzależnione od ich wykonania.
3. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca sporządzi wycenę robót na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o KNR oraz wg składników cenotwórczych podanych w ogólnodostępnym wydawnictwie Sekocenbud. Ceny M,S,R należy przyjmować jako średnie dla kwartału bieżącego. W przypadku braku publikacji należy przyjmować ceny z kwartału poprzedniego.
4. Sporządzoną wycenę (kosztorys) Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu.
5. Po wykonaniu czynności przewidzianych ust. 3 i 4 powyżej, Strony w drodze negocjacji określą warunki wykonania robót dodatkowych, w szczególności wysokość wynagrodzenia za ich wykonanie – na podstawie przedstawionej do akceptacji wyceny (kosztorysu). Z przeprowadzonych negocjacji zostanie sporządzony protokół, który jest podpisywany przez Wykonawcę i przedstawiciela Spółki.
6. Przed podpisaniem protokołu z negocjacji, o którym mowa w ust. 5 w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, mogą być wykonywane tylko te roboty nieujęte w Umowie, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii. Zamawiający zapłaci za przedmiotowe roboty, jeżeli konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca oraz po poświadczeniu przez osobę odpowiedzialną za realizację zadania, że roboty te Wykonawca musiał wykonać natychmiast w celu zapobieżenia awarii lub katastrofie budowlanej.

§ 15. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY I DORĘCZENIA

PROJEKT

1. Wykonawca informuje, że funkcję koordynatora robót będzie pełnił [***], posiadający uprawnienia budowlane nr [***]. Osoba ta jest uprawniona do podpisywania w imieniu Wykonawcy protokołów odbiorowych.
2. Wykonawcy przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby pełniącej funkcję koordynatora robót poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia Zamawiającemu, pod warunkiem, że osoba ta będzie posiadała uprawnienia i doświadczenie nie niższe niż osoba, o której mowa w ust. 2.
3. Każda ze Stron powołuje swojego przedstawiciela do bieżących kontaktów, który będzie nadzorować sprawną realizację Umowy, zwanego dalej Koordynatorem:
   1) Koordynator/osoba do kontaktu do realizacji Umowy ze strony Zamawiającego jest Anna Domagała tel. +48323985196, e-mail: anna.domagala@psgaz.pl
   2) Koordynatorem do spraw realizacji Zadań ze strony zamawiającego na poszczególnych Gazowniach są Kierownicy Gazowni:

      Obszar nr.8: **Gazownia: Częstochowa, Zawiercie**
   3) Kierownik Gazowni w Częstochowie Podolski Ziemowit

      tel. +48605763039, e-mail ziemowit.podolski@psgaz.pl

      Kierownik Gazowni w Zawiercie Zbojak Krzysztof

      tel. +48323985200, e-mail krzysztof.zbojak@psgaz.pl
   4) Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest [***], tel. [***], e-mail: [***].
4. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
   1) dla Zamawiającego – adres: [***],
   2) dla Wykonawcy – adres: [***
5. Zmiana osoby Koordynatora jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia. W przypadku zmiany adresu, o którym mowa w ust. 4, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres. Zmiana osoby Koordynatora lub adresu do doręczeń nie stanowi zmiany Umowy.
6. W przypadku gdy Strona składa oświadczenie w formie pisemnej powinno ono zostać doręczone za potwierdzeniem odbioru, osobiście, e-mailowo lub na adres Strony wskazany w ust. 4. Za dzień doręczenia korespondencji uważa się dzień odbioru korespondencji przez adresata. W razie niemożności doręczenia pisma wysłanego przesyłką poleconą lub kurierską z przyczyn dotyczących Strony będącej adresatem, w szczególności w przypadku odmowy odbioru pisma przez Stronę lub zmiany adresu, pismo uważa się za skutecznie doręczone w dniu, w którym zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego albo złożono zlecenie jego doręczenia podmiotowi wykonującemu działalność pocztową (świadczącemu usługi kurierskie).

§ 16. WYKONANIE ZASTĘPCZE

1. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania obowiązków umownych w tym Robót lub czynności, których wykonanie należy do obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy oraz wynikających z obowiązku usunięcia wad w ramach odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi po realizacji Umowy, wybranej przez siebie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody sądu na warunkach wskazanych poniżej (**Wykonanie Zastępcze**).
2. Jeżeli Wykonawca nie wykonuje obowiązku określonego Umową lub wykonuje go w sposób nienależyty, Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcy do realizacji postanowień Umowy i wyznaczy mu dodatkowy termin do wykonania z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do zlecenia Wykonania zastępczego. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 5 Dni roboczych. Pod pojęciem „nienależyte wykonanie zobowiązania” należy rozumieć wykonywanie przez Wykonawcę Robót i obowiązków umownych w sposób sprzeczny z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi albo

PROJEKT

postanowieniami Umowy lub Projektem. Zamawiający będzie uprawniony do Wykonania Zastępczego w szczególności, jeżeli Wykonawca:

1) opóźnia się z wykonaniem Zadania, a także realizacji uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji tak dalece, iż wątpliwe jest, aby ukończył go w ustalonym terminie, a jeżeli termin wykonania czynności nie jest ustalony, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uzasadnionym z punktu widzenia należytej i terminowej realizacji Zadania,

2) uchyla się od wykonania obowiązków umownych lub z okoliczności wynika, że nie będzie w stanie wykonać Robót i innych obowiązków wynikających z Umowy w ustalonym terminie w Zleceniu, a także realizacji uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji lub jeśli termin wykonania nie jest ustalony, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub uzasadnionym z punktu widzenia należytej i terminowej realizacji Zadania

3) w inny sposób wykonuje swoje obowiązki umowne w sposób rażąco wadliwy lub sprzeczny z Umową, Projektem lub przepisami prawa, normami technicznymi.

3. Wykonawca zobowiązany będzie do umożliwienia wykonawcy zastępczemu niezakłóconego wykonania powierzonego mu Zadania, w szczególności do niezwłocznego udostępnienia mu na żądanie: terenu budowy, wszelkiej dokumentacji (w tym decyzji administracyjnych, uzgodnień, zatwierdzeń, opinii itp.) oraz możliwości niezakłóconego wykorzystania posiadanych przyłączy energetycznych, wodnych, ściekowych, gazowych i innych w zakresie koniecznym do wykonania zadań wykonawcy zastępczego. Obowiązek, o którym mowa w niniejszym ustępie, spoczywa również w odpowiednim zakresie na Podwykonawcach i dalszych Podwykonawcach.

4. Wykonawca zastępczy będzie upoważniony do zabezpieczenia lub usunięcia z terenu budowy, sprzętu i wszelkich innych rzeczy pozostawionych lub niezabezpieczonych należycie przez Wykonawcę w dniu wejścia wykonawcy zastępczego na teren budowy w takim zakresie, jaki będzie konieczny dla należytego wykonania obowiązków wykonawcy zastępczego. Koszt zabezpieczenia lub usunięcia sprzętu i tych rzeczy poniesie Wykonawca.

5. Zamawiający może dokonać rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy Zastępczego poprzez:

a) potrącenie tego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w tym z wynagrodzenia przyszłego lub niewymagalnego, wynikającego z niniejszej Umowy lub innych wierzytelności przysługujących temu wykonawcy od Zamawiającego na podstawie innych tytułów prawnych (potrącenie umowne) wszystkie udokumentowane koszty związane z Wykonaniem Zastępczym. Potrącenie nie wymaga uprzedniego wezwania do zapłaty Wykonawcy;

b) obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy wskazane w §8.3 Umowy o wysokość wynagrodzenia Wykonawcy Zastępczego i wszelkie koszty i nakłady związane z Wykonaniem zastępczym poniesione przez Zamawiającego.

§ 17. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy, jak również jej rozwiązanie, wypowiedzenie i odstąpienie, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle obowiązywania i realizacji Umowy rozstrzygane winny być przez sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Oddziału Zakładu Gazowniczego w Zabrzu.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§ 18. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

PROJEKT

Załącznik nr 1	Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ)
Załącznik nr 2	Formularz ofertowy oraz cenowy
Załącznik nr 3	Wzór zlecenia
Załącznik nr 4	Kopia polisy
Załącznik nr 5	Klauzula antykorupcyjna
Załącznik nr 6	Umowa o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.
Załącznik nr 7	Pełnomocnictwo

PROJEKT

PODPISY:

Zamawiający:

_____ _____

_____ _____

Wykonawca:

_____ _____

_____ _____

Akceptacja wzorca przez radcę prawnego: